

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Волгоградская область
Серафимовичский муниципальный район
Бобровское сельское поселение
Бобровский сельский Совет

РЕШЕНИЕ

№ 3

от 03 февраля 2022 года

**«Об установлении
земельного налога на территории
Бобровского сельского поселения
Серафимовичского муниципального района
Волгоградской области»**

В соответствии со статьями 5,12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Бобровского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, Бобровский сельский Совет решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2022 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Бобровского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) - 0,19 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) -1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты налога:

- в течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

- налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 налогового кодекса Российской Федерации.

- налогоплательщики – физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

4. Установить дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии с пунктом первым статьи 395 налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы следующим категориям налогоплательщиков:

1) органы местного самоуправления Бобровского сельского поселения Серафимовичского муниципального района;

2) организации, предприятия и учреждения, созданные органами местного самоуправления Бобровского сельского поселения и Серафимовичского муниципального района, деятельность которых финансируется из соответствующих бюджетов на основании сметы расходов;

3) бюджетные учреждения – организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области;

4) участники и инвалиды Великой Отечественной войны.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а так же вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимаемого за полный месяц.

6. Признать утратившим силу решения Бобровского сельского Совета от 12.12.2016 г. № 20, от 12.02.2018 г. № 4, от 07.12.2018 г. № 25, от 07.11.2019 г. № 26, от 16.12.2020 г. № 25. «Об установлении земельного налога на территории Бобровского сельского поселения»

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава Бобровского
сельского поселения



С.П. Попов